

Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 14/08/2024
Hora: 11:57 AM
No. Consulta: 569917490
No. Matricula Inmobiliaria: 290-72817
Referencia Catastral: 660010105000001500037000000000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN		DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
Arbol	Lista	ANOTACION: Nro 1 Fecha: 15-11-1989 Radicación: 14501 Doc: ESCRITURA 5631 DEL 1989-10-20 00:00:00 NOTARIA 1. DE PEREIRA VALOR ACTO: \$1.672.000 ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION) PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto) DE: MONTES DE LONDO/O MARY O MERY A: VALENCIA MARIA LIGIA X		
		ANOTACION: Nro 2 Fecha: 28-10-1993 Radicación: 9318713 Doc: ESCRITURA 4907 DEL 1993-10-21 00:00:00 NOTARIA 4. DE PEREIRA VALOR ACTO: \$5.000.000 ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION) PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto) DE: VALENCIA MARIA LIGIA A: SALAZAR DUQUE FERNANDO		
		ANOTACION: Nro 3 Fecha: 28-10-1993 Radicación: 9318713 Doc: ESCRITURA 4907 DEL 1993-10-21 00:00:00 NOTARIA 4. DE PEREIRA VALOR ACTO: \$3.000.000 ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN) PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto) DE: SALAZAR DUQUE FERNANDO A: VALENCIA MARIA LIGIA		
		ANOTACION: Nro 4 Fecha: 17-04-2001 Radicación: 2001-7915 Doc: ESCRITURA 1543 DEL 2001-04-09 00:00:00 NOTARIA 4 DE PEREIRA VALOR ACTO: \$3.000.000 Se cancela anotación No: 3 ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO (CANCELACION) PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto) DE: RESTREPO MONTOYA JULIO ERNESTO CESIONARIO DE MARIA LIGIA VALENCIA A: SALAZAR DUQUE FERNANDO		
		ANOTACION: Nro 5 Fecha: 25-09-2003 Radicación: 2003-21877 Doc: ESCRITURA 4200 DEL 2002-12-30 00:00:00 NOTARIA 3 DE PEREIRA VALOR ACTO: \$22.600.000 ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION) PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto) DE: SALAZAR DUQUE FERNANDO CC 1356264 A: SALAZAR CORDOBA MARTHA JANET CC 42113459 X A: SALAZAR CORDOBA ALEJANDRA MARIA CC 42127010 X A: SALAZAR CORDOBA NATALIA CC 42153879 X		
		ANOTACION: Nro 6 Fecha: 18-06-2013 Radicación: 2013-290-6-11820 Doc: OFICIO 1119 DEL 2013-06-13 00:00:00 JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0 ESPECIFICACION: 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA DEL JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE PEREIRA EN PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA RAD. 2013-181 (MEDIDA CAUTELAR) PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto) DE: COMERCIALIZADORA DE CEMENTOS Y MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION S.A. COMCEMENTOS S.A. NIT. 8160015647 A: SALAZAR CORDOBA ALEJANDRA MARIA CC 42127010		
		ANOTACION: Nro 7 Fecha: 05-05-2014 Radicación: 2014-290-6-8708 Doc: ESCRITURA 1473 DEL 2014-05-02 00:00:00 NOTARIA TERCERA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$23.400.000 ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA RESPECTO DEL 33.33% (LIMITACION AL DOMINIO) PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)		

DE: SALAZAR CORDOBA NATALIA CC 42153879
A: SALAZAR CORDOBA MARTHA JANET CC 42113459 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 01-09-2017 Radicación: 2017-290-6-16674
Doc: OFICIO 2703 DEL 2017-07-06 00:00:00 JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 6
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DEL EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA RADICADO 2013-181 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: COMERCIALIZADORA DE CEMENTOS Y MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION S.A. COMCEMENTOS S.A. NIT. 8160015647
A: SALAZAR CORDOBA ALEJANDRA MARIA CC 42127010

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 01-09-2017 Radicación: 2017-290-6-16675
Doc: ESCRITURA 2107 DEL 2017-05-18 00:00:00 NOTARIA CUARTA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$20.000.000
ESPECIFICACION: 0129 DACION EN PAGO (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SALAZAR CORDOBA ALEJANDRA MARIA CC 42127010
A: COMERCIALIZADORA DE CEMENTOS Y MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION S.A. COMCEMENTOS S.A. NIT. 8160015647 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 23-10-2018 Radicación: 2018-290-6-21252
Doc: OFICIO 489 DEL 2018-10-03 00:00:00 JUZGADO TERCERO LABORAL DEL CIRCUITO DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0439 EMBARGO LABORAL EN PROCESO EJECUTIVO LABORAL RAD: 2010-00461. (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: OSPINA MONTOYA MARIA FABIOLA CC 52071448
A: SOCIEDAD COMERCIALIZADORA DE CEMENTOS Y MATERIALES PARA CONSTRUCCION S.A.S NIT. 8160015647

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 02-03-2022 Radicación: 2022-290-6-4702
Doc: OFICIO 669 DEL 2018-11-06 00:00:00 JUZGADO TERCERO LABORAL DEL CIRCUITO DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 10
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO LABORAL, CONTENIDO EN EL OFICIO 489 DEL 03/10/2018 DEL JUZGADO TERCERO LABORAL DEL CIRCUITO DE PEREIRA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: OSPINA MONTOYA MARIA FABIOLA CC 52071448
A: COMERCIALIZADORA DE CEMENTOS Y MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION S.A. COMCEMENTOS S.A. NIT. 8160015647

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 18-01-2023 Radicación: 2023-290-6-484
Doc: AUTO 670000623 DEL 2022-09-28 00:00:00 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES DE MANIZALES VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0481 INICIO DE PROCESO DE LIQUIDACION JUDICIAL ART. 47 LEY 1116 DE 2006 SIMPLIFICADA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: COMERCIALIZADORA DE CEMENTOS Y MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION S.A. COMCEMENTOS S.A. NIT. 8160015647

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 18-01-2023 Radicación: 2023-290-6-484
Doc: AUTO 670000623 DEL 2022-09-28 00:00:00 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES DE MANIZALES VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0489 EMBARGO EN PROCESO DE LIQUIDACION JUDICIAL (ARTICULO 50, EN CONCORDANCIA CON EL ARTICULO 54 DE LA LEY 1116 DE 2006) SOBRE EL 33.33% DE PROPIEDAD DE LA COMERCIALIZADORA DE CEMENTOS Y MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION S.A. (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES MANIZALES
A: COMERCIALIZADORA DE CEMENTOS Y MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION S.A. COMCEMENTOS S.A. NIT. 8160015647